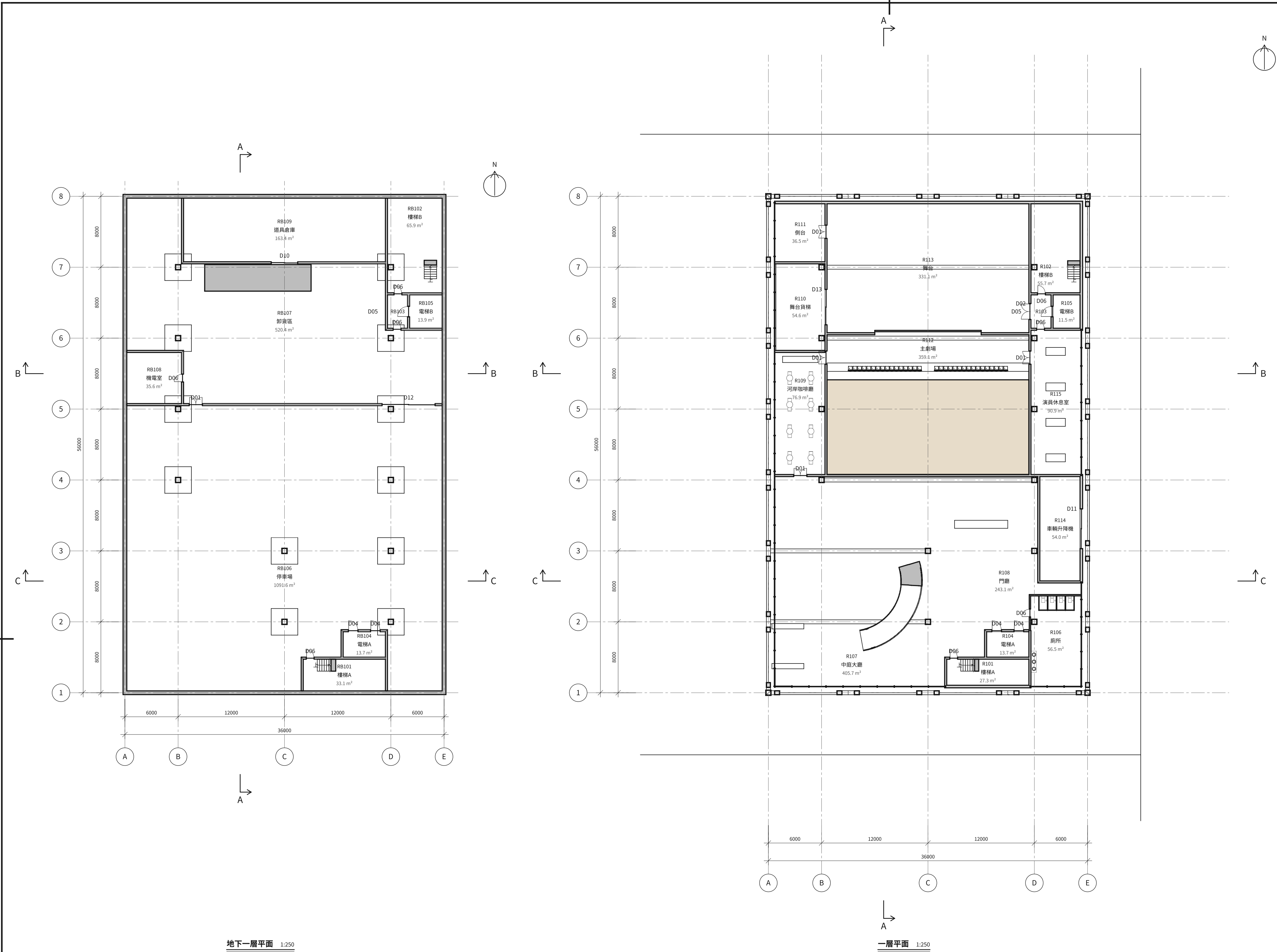
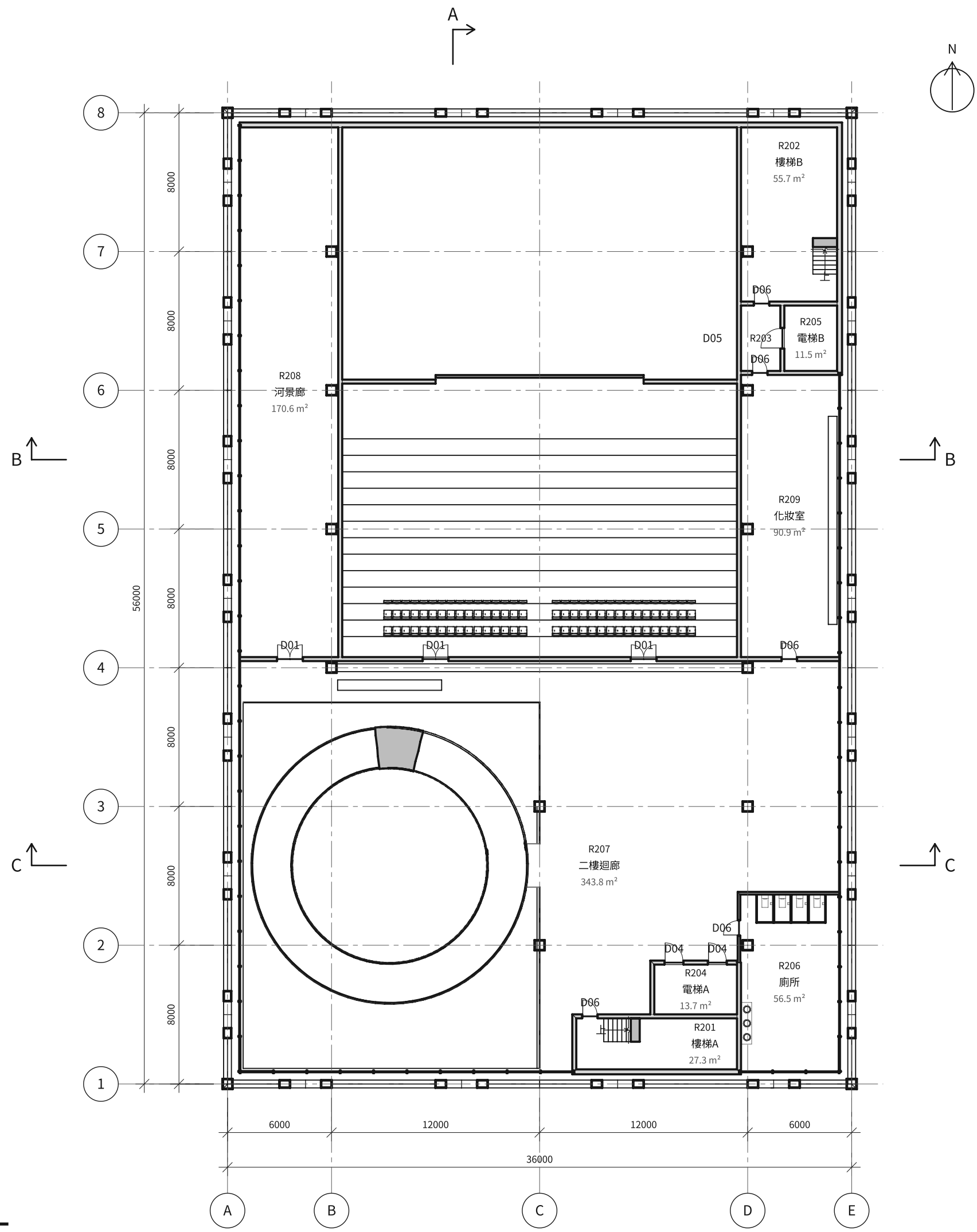
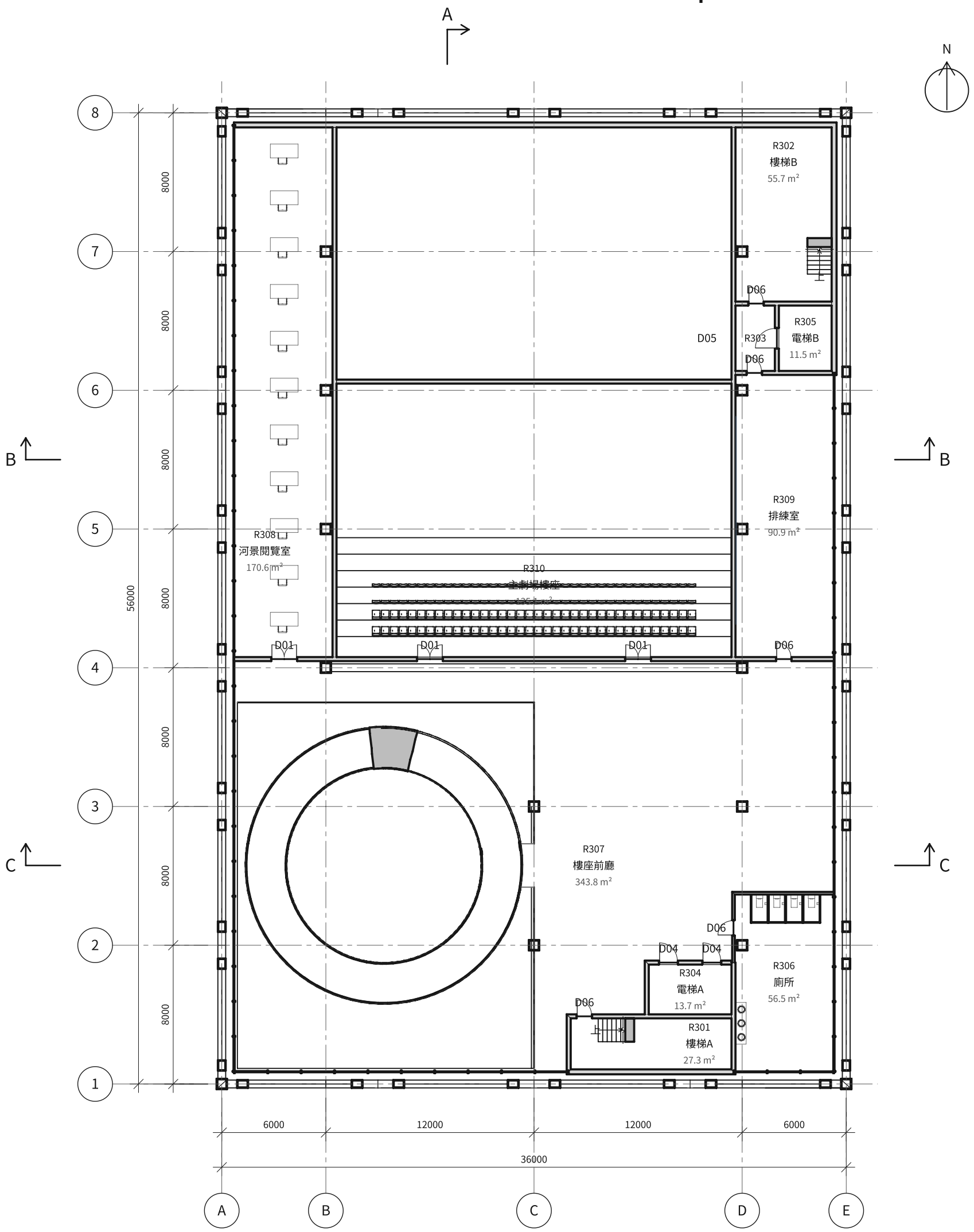


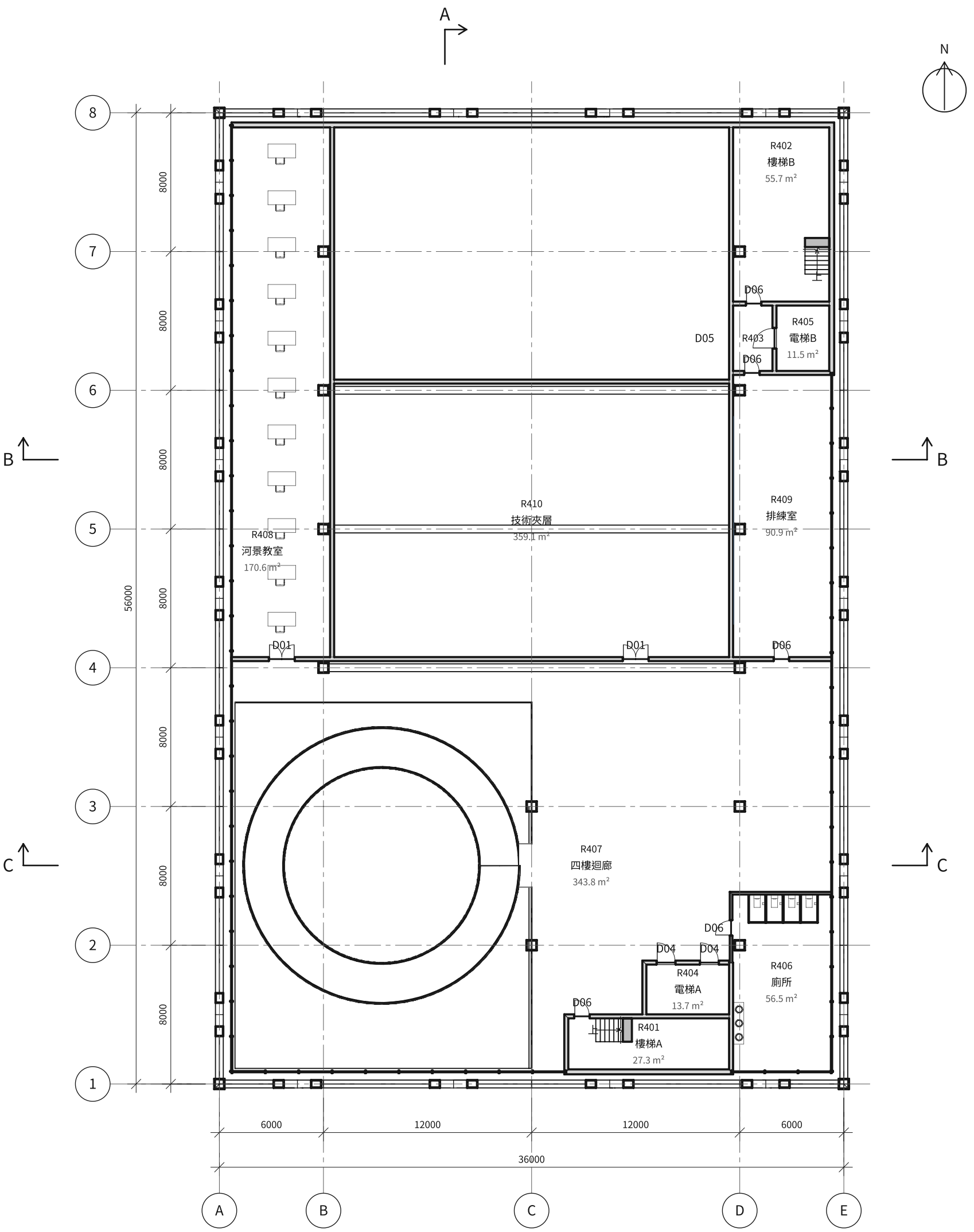




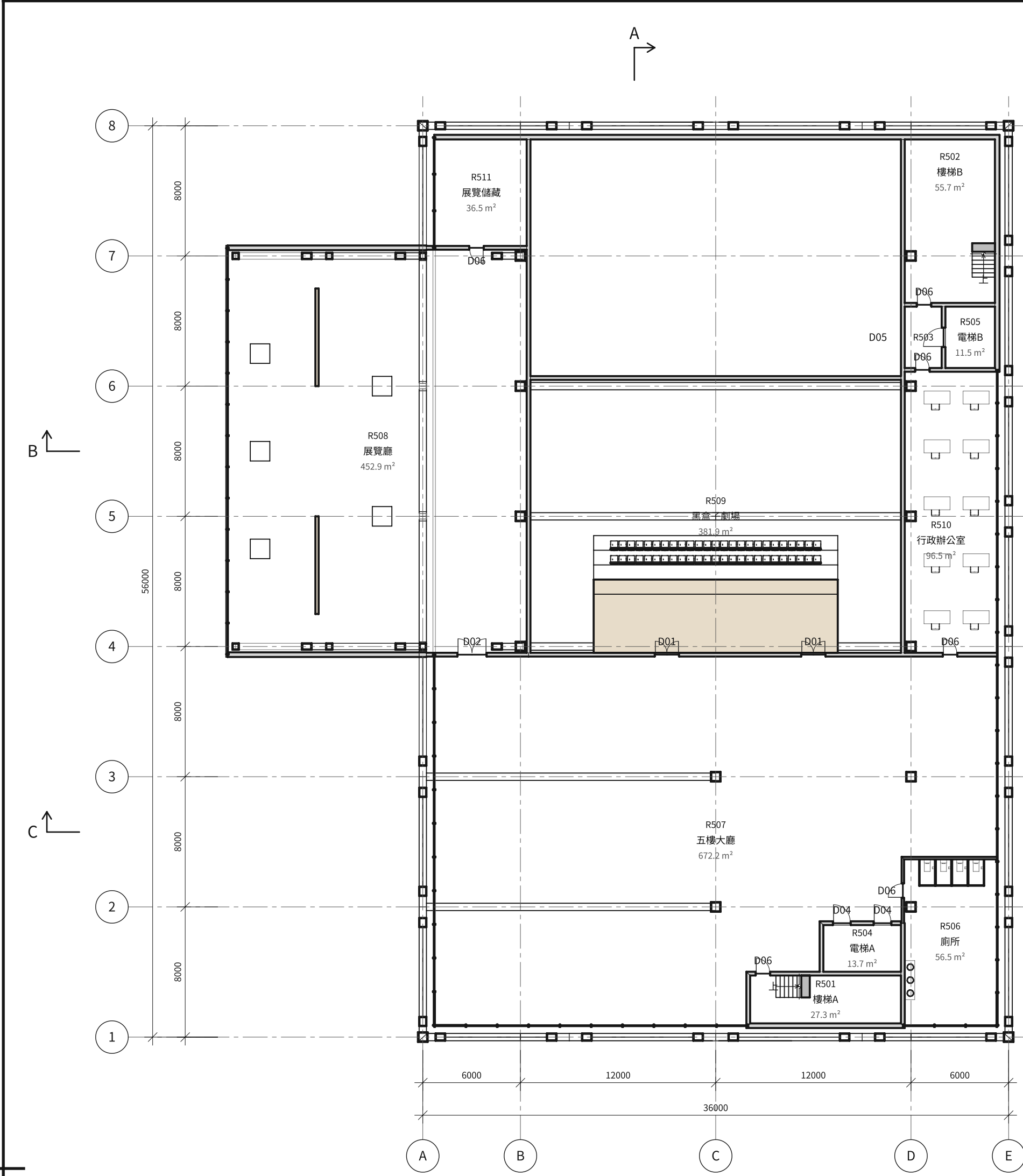
二層平面 1:250



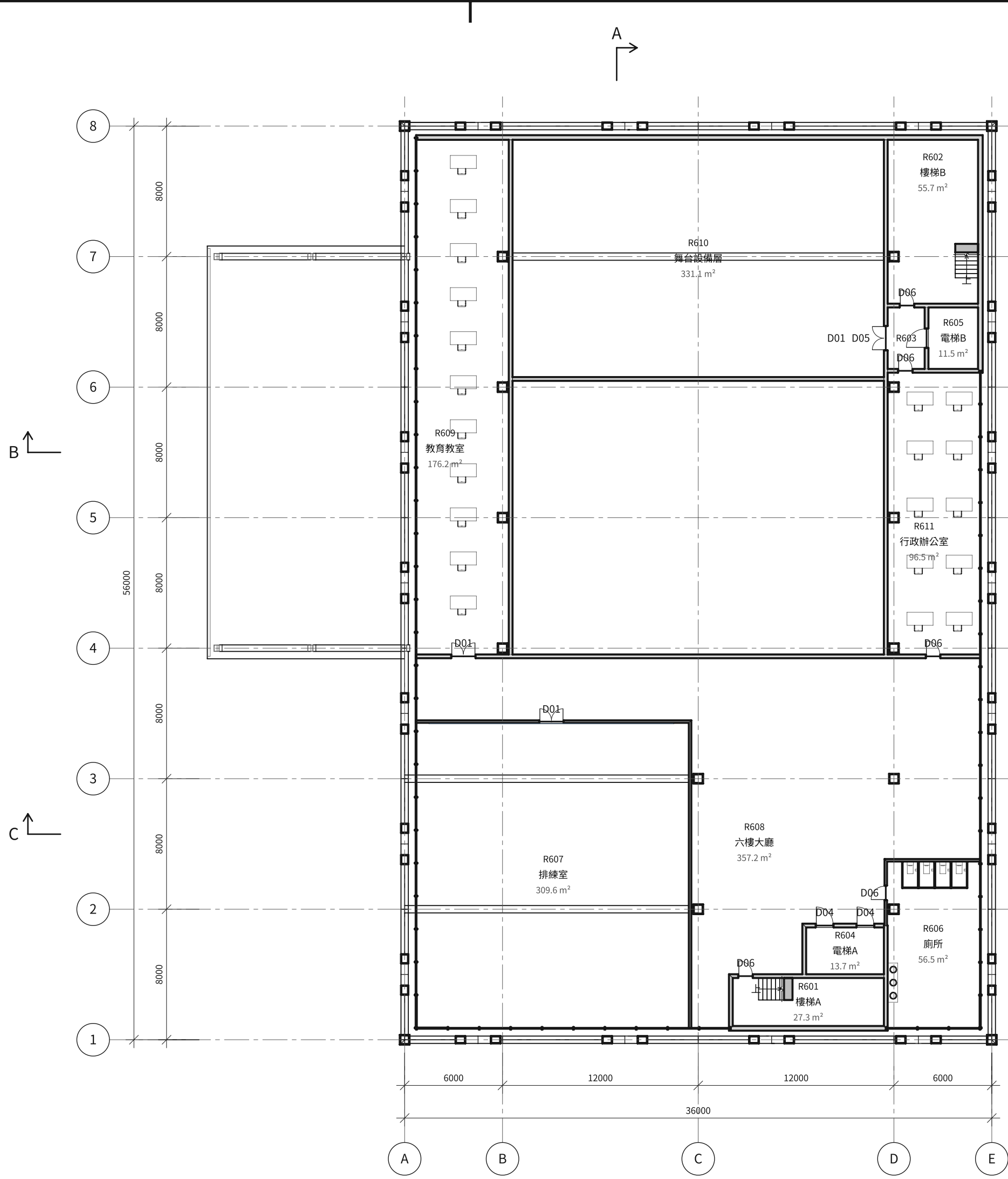
三層平面 1:250



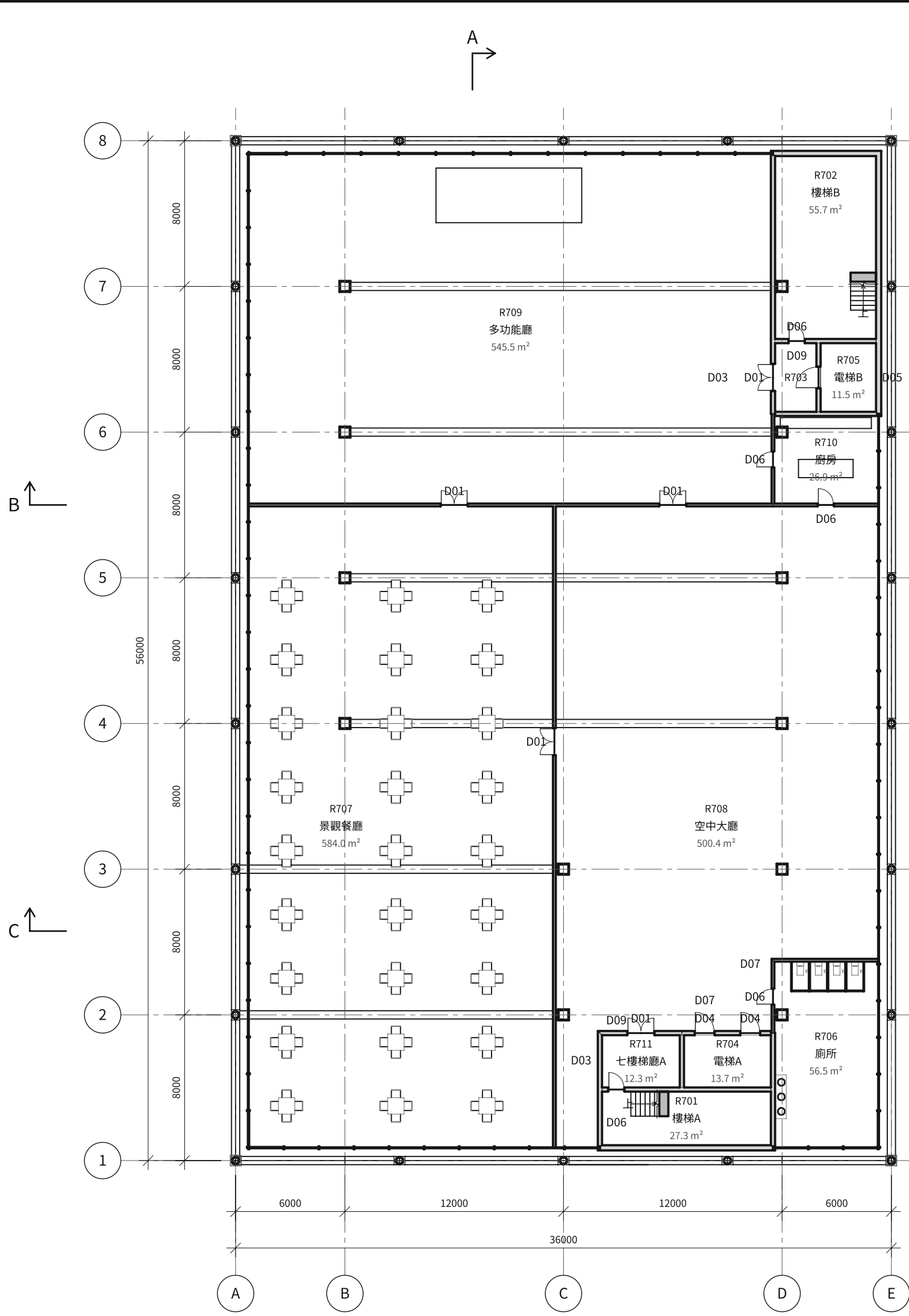
四層平面 1:250



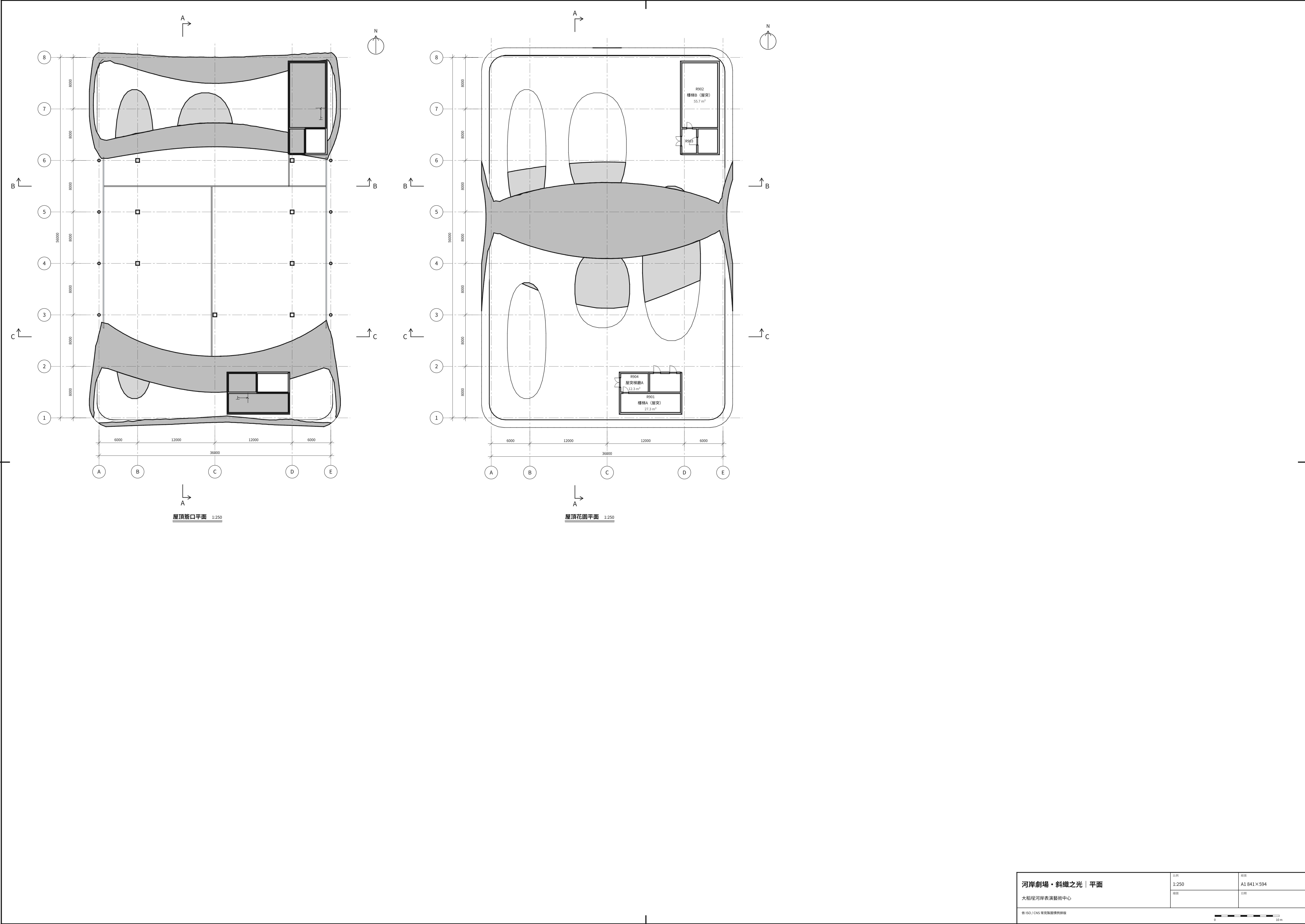
五層平面 1:250

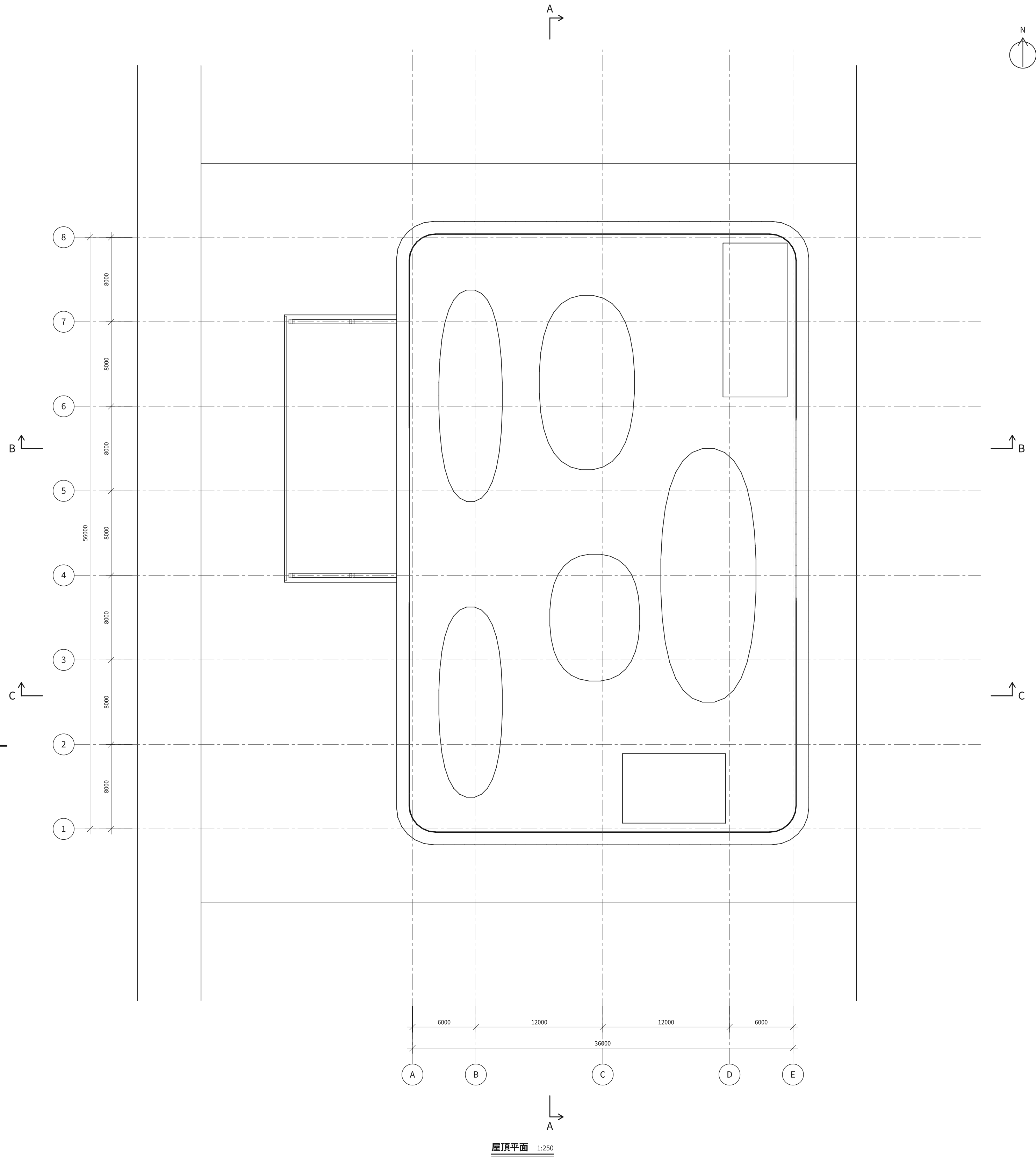


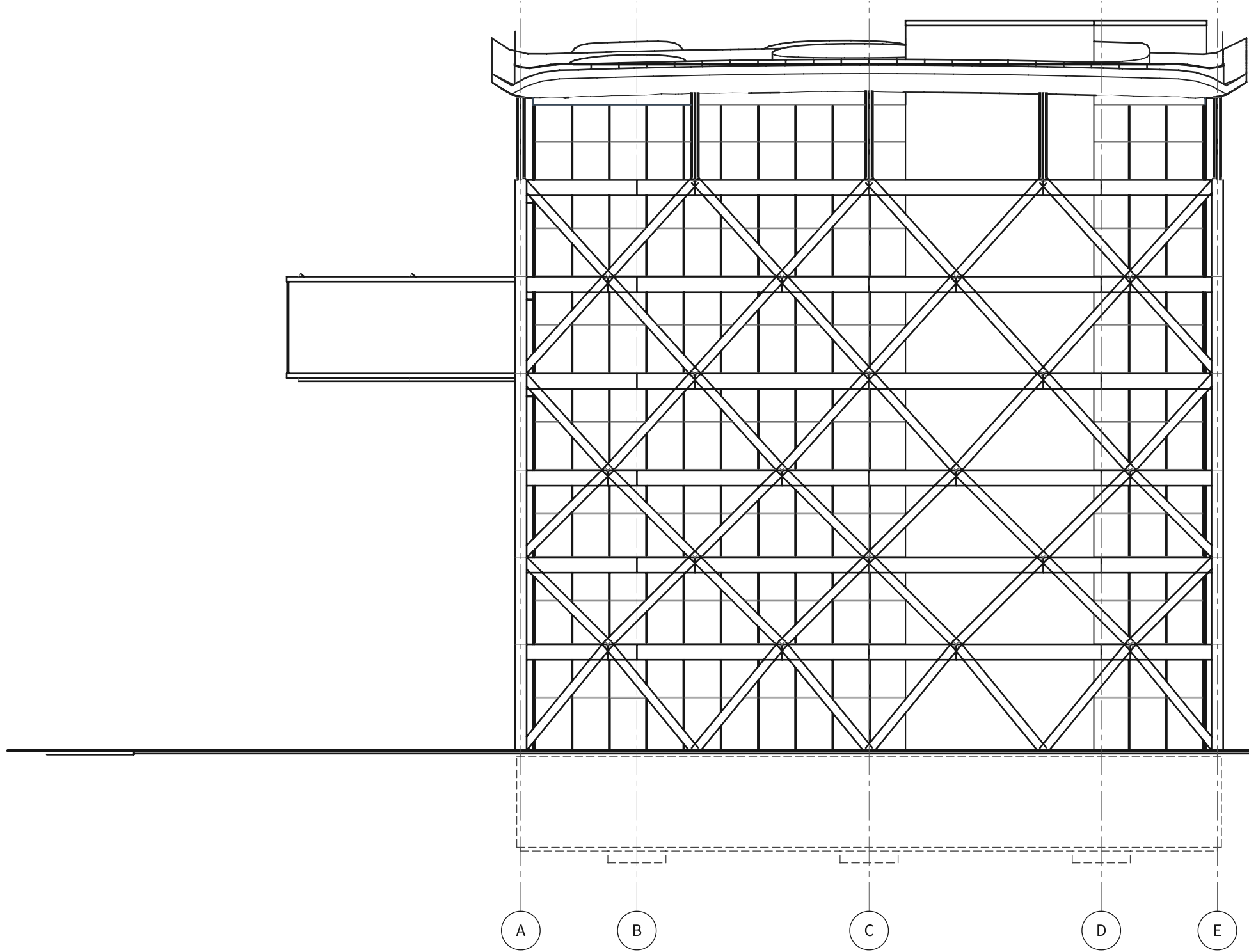
六層平面 1:250



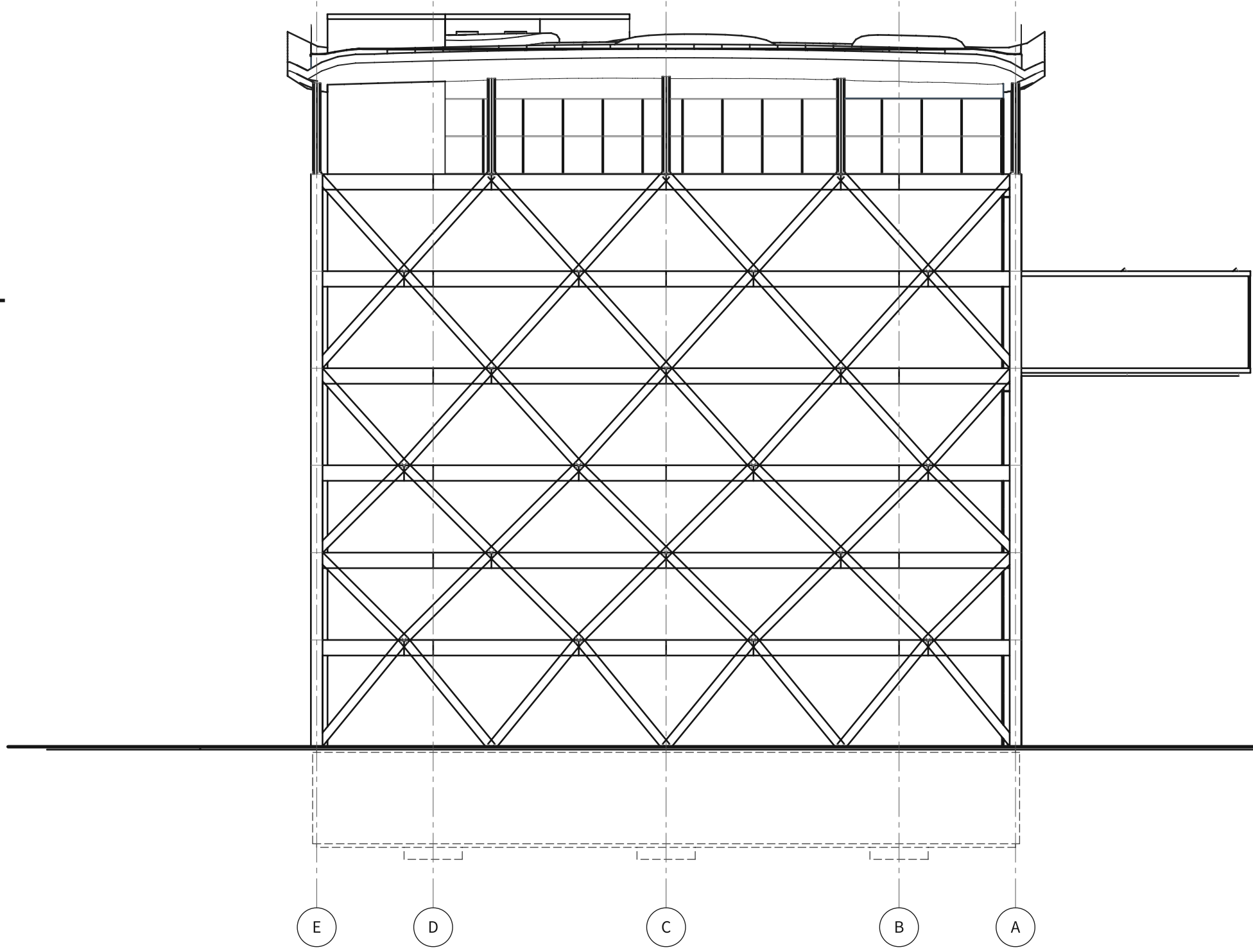
七層平面 1:250







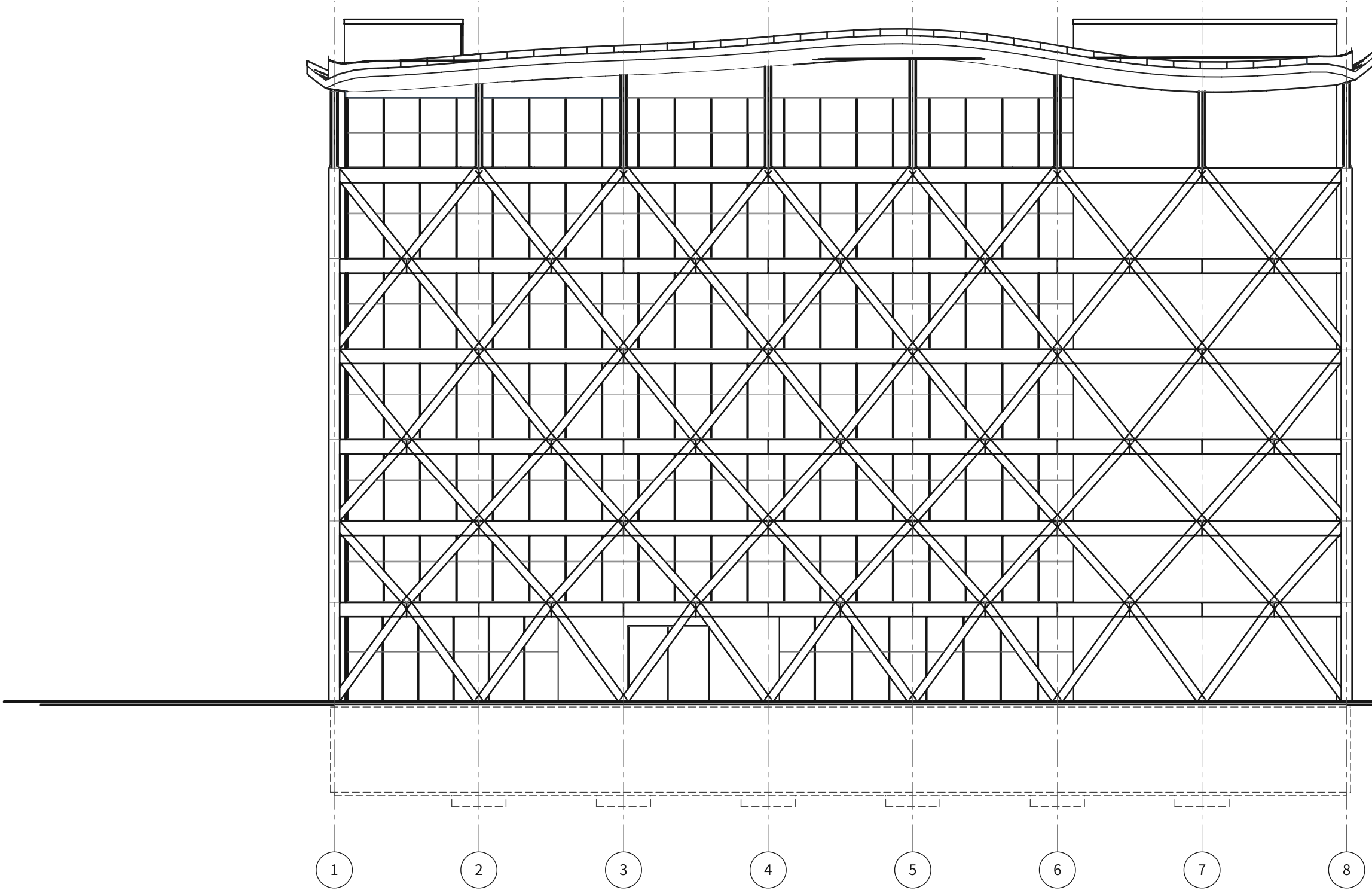
南向立面 1:250



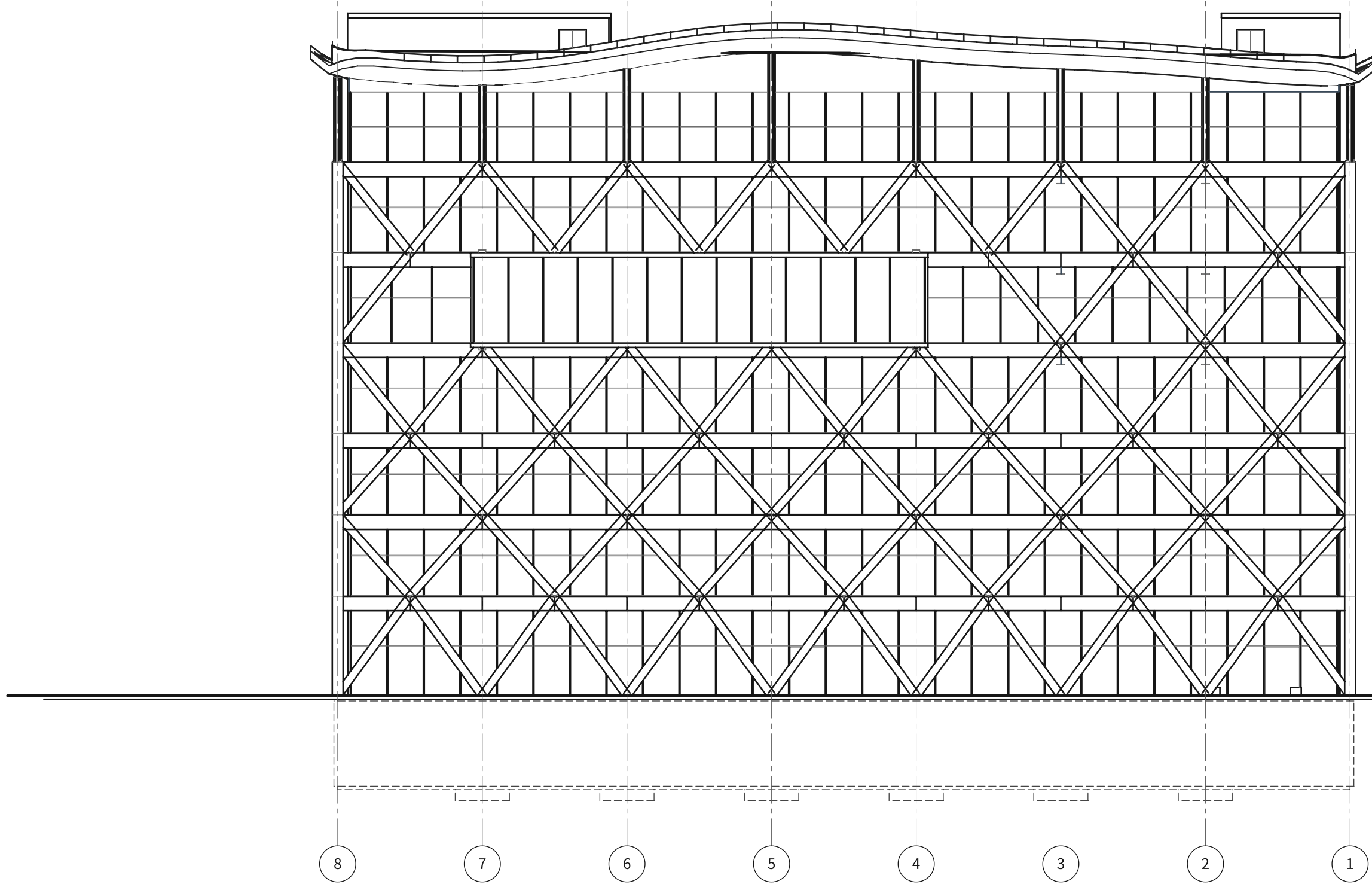
北向立面 1:250

▽ +37740 樓梯間屋頂
▽ +34740 屋頂花園
▽ +33400 屋頂開口
▽ +29500 七層
▽ +24500 六層
▽ +19500 五層
▽ +14500 四層
▽ +10000 三層
▽ +5500 二層
▽ ±0 一層
▽ -5000 地下一層

A B C D E



東向立面 1:250



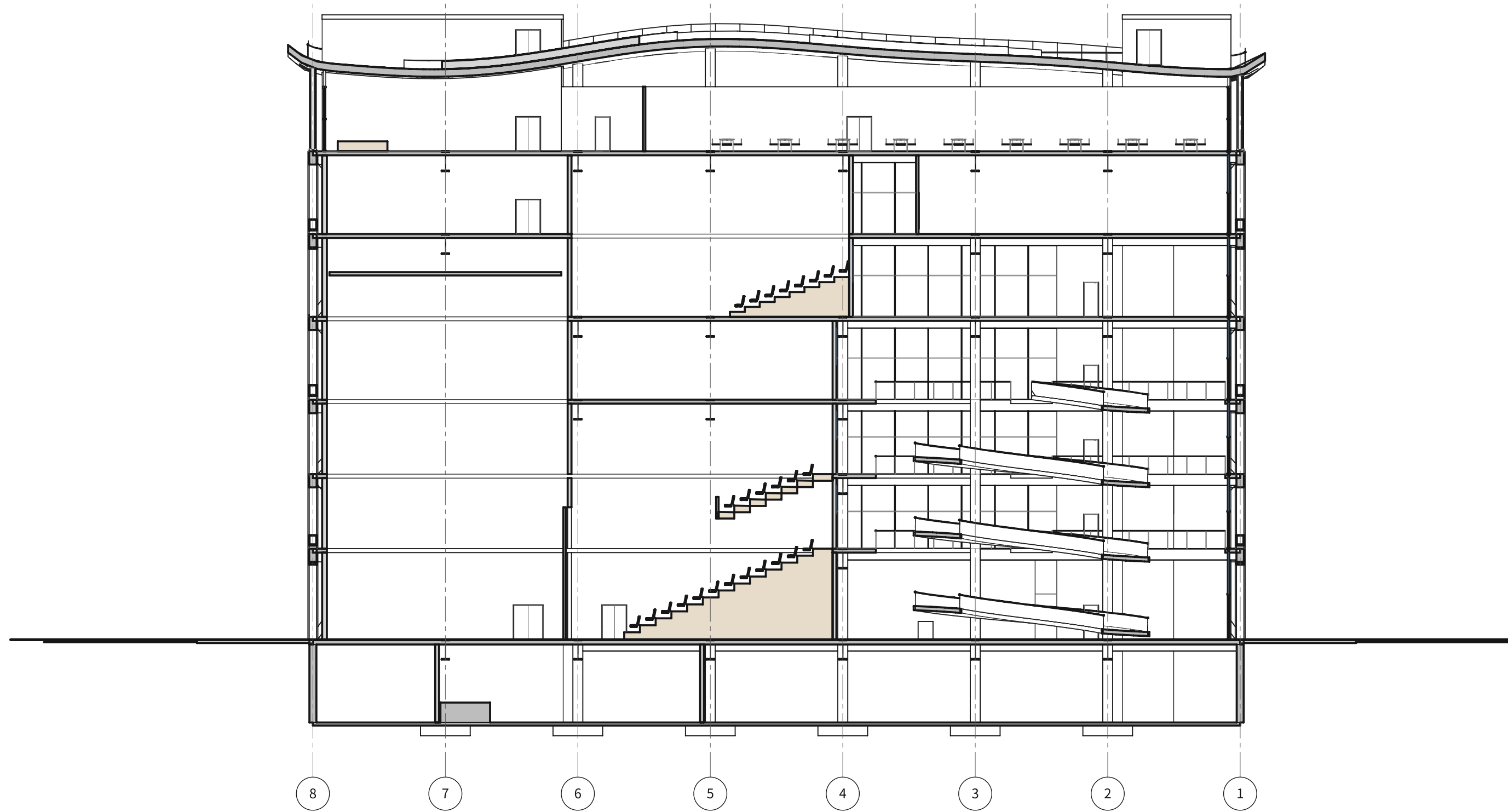
西向立面 1:250

▽ +37740 樓梯間屋頂
▽ +34740 屋頂花園
▽ +33400 屋頂開口
▽ +29500 七層
▽ +24500 六層
▽ +19500 五層
▽ +14500 四層
▽ +10000 三層
▽ +5500 二層
▽ ±0 一層
▽ -5000 地下一層

1 2 3 4 5 6 7 8

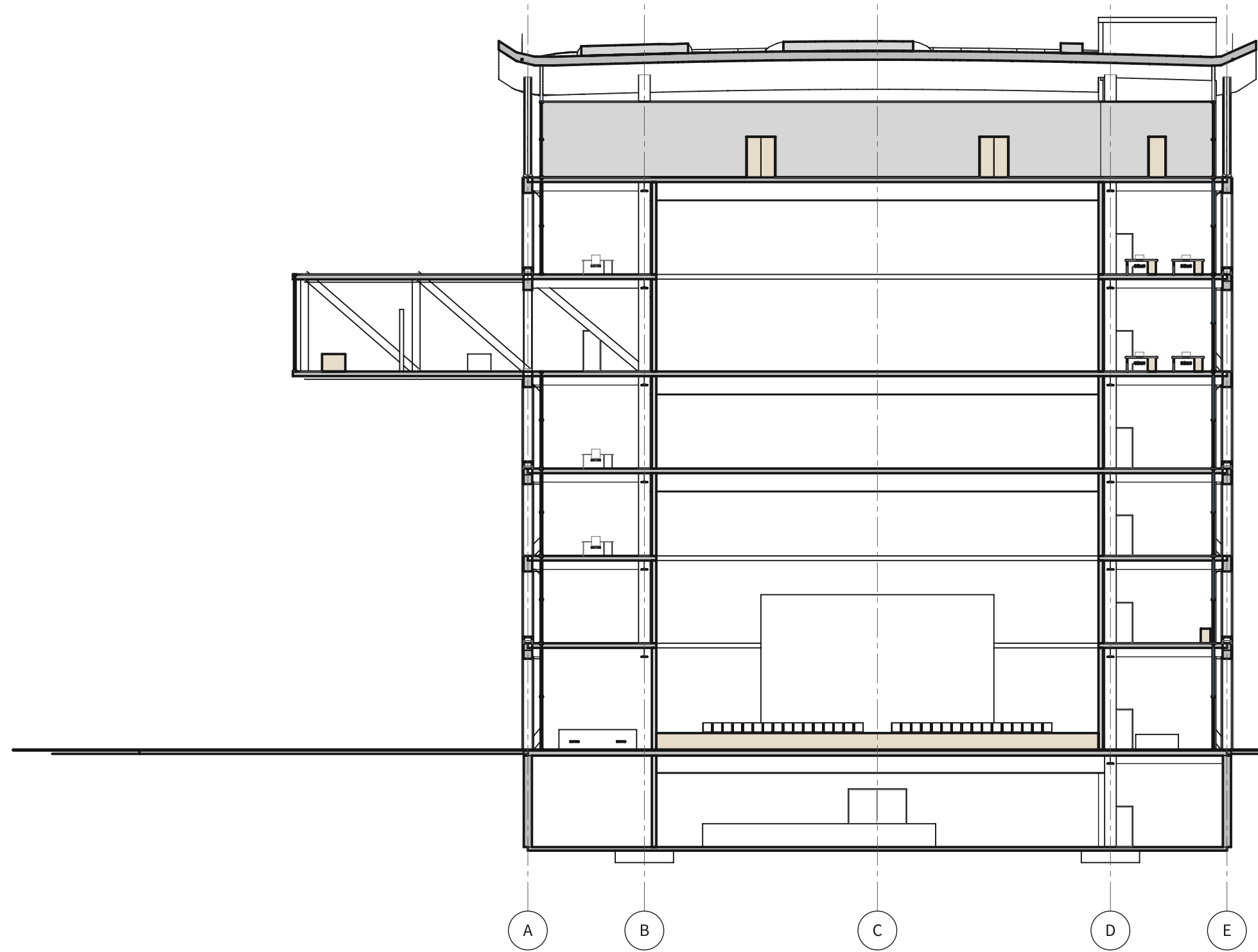
▽ +37740 樓梯間屋頂
▽ +34740 屋頂花園
▽ +33400 屋頂開口
▽ +29500 七層
▽ +24500 六層
▽ +19500 五層
▽ +14500 四層
▽ +10000 三層
▽ +5500 二層
▽ ±0 一層
▽ -5000 地下一層

8 7 6 5 4 3 2 1



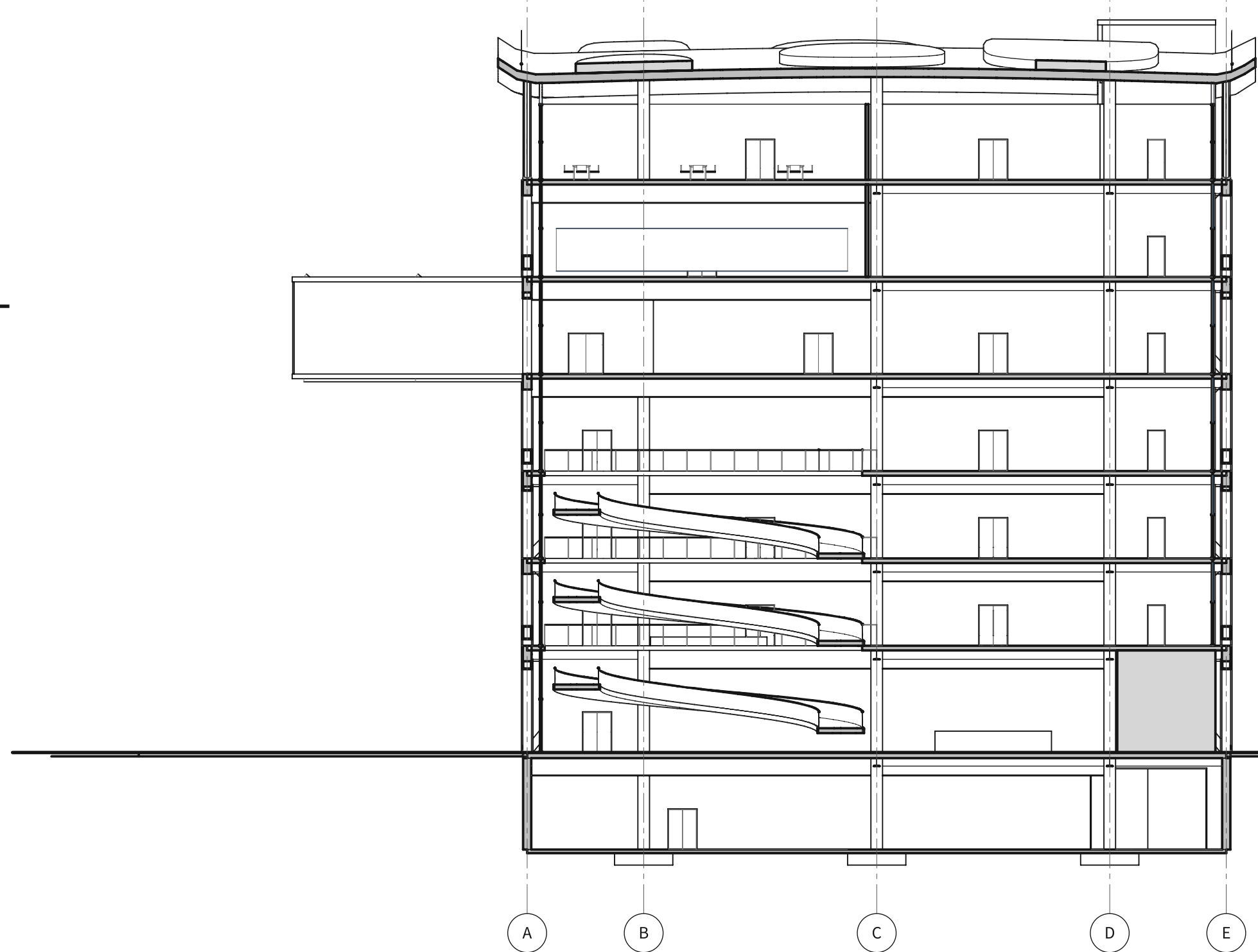
A-A 縱剖面 (劇場・舞台塔・中庭) 1:250

▽ +37740 樓頂屋頂
▽ +34740 屋頂花園
▽ +33400 屋頂開口
▽ +29500 七層
▽ +24500 六層
▽ +19500 五層
▽ +14500 四層
▽ +10000 三層
▽ +5500 二層
▽ ±0 一層
▽ -5000 地下一層



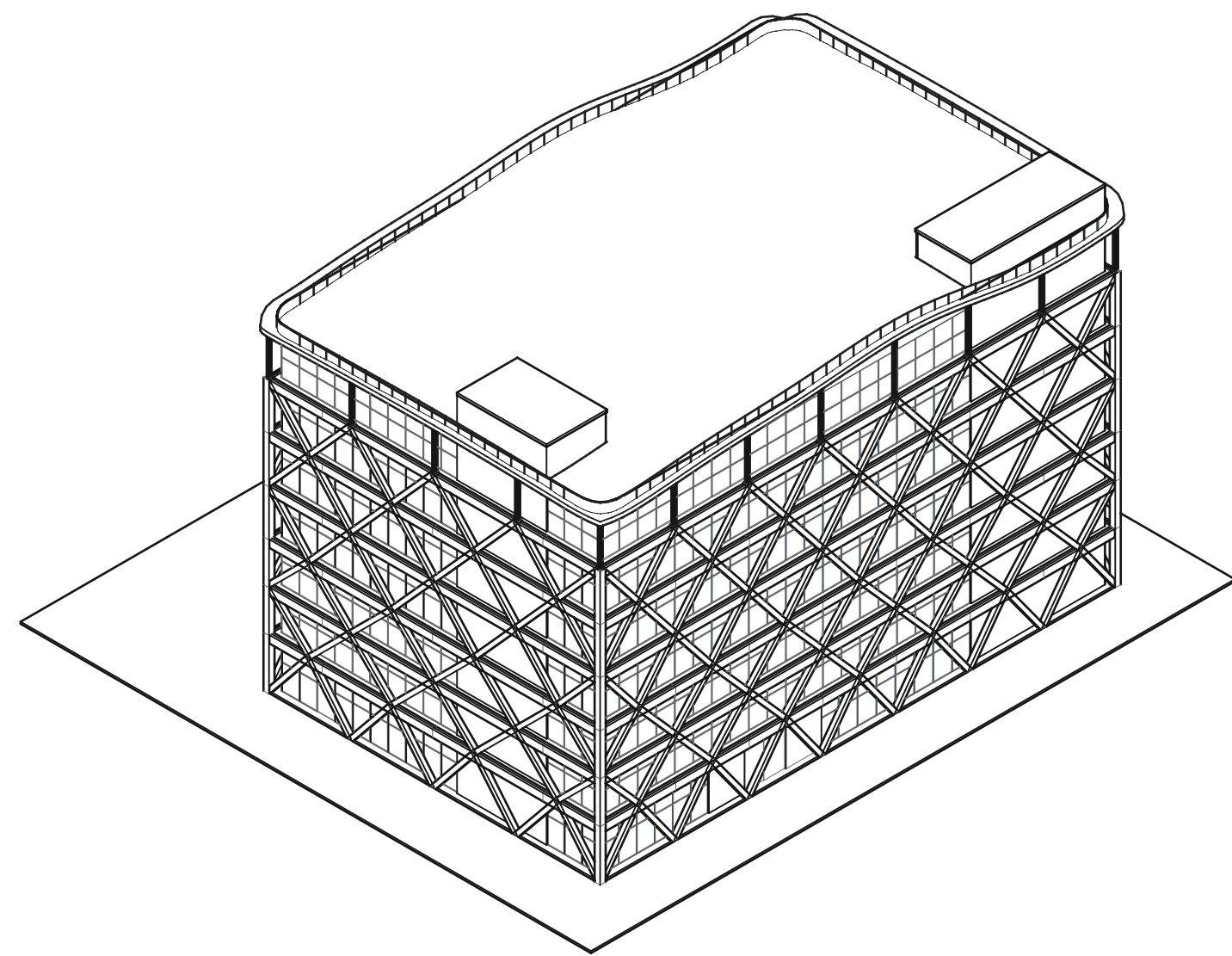
B-B 橫剖面 (懸挑展覽廳・主劇場) 1:250

▽ +37740 樓頂屋頂
▽ +34740 屋頂花園
▽ +33400 屋頂開口
▽ +29500 七層
▽ +24500 六層
▽ +19500 五層
▽ +14500 四層
▽ +10000 三層
▽ +5500 二層
▽ ±0 一層
▽ -5000 地下一層

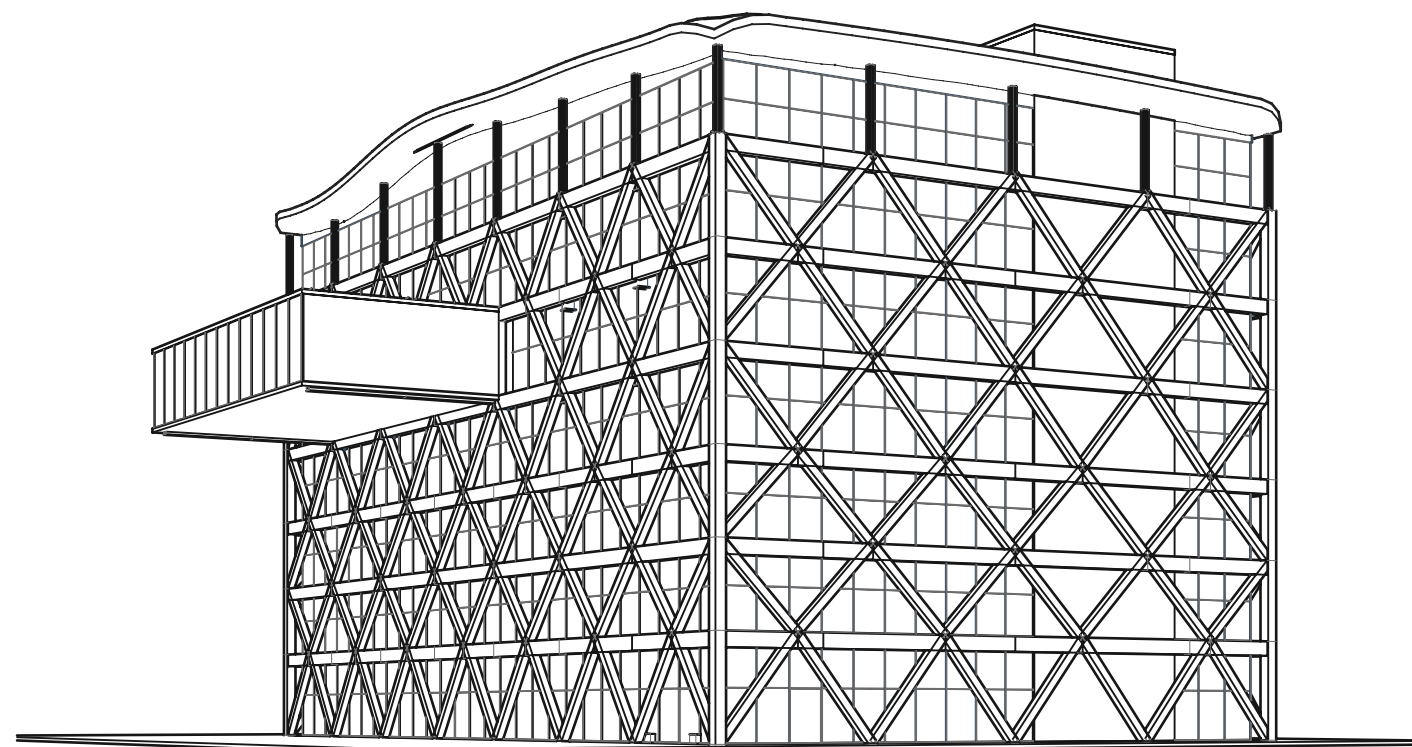


C-C 橫剖面 (螺旋坡道中庭) 1:250

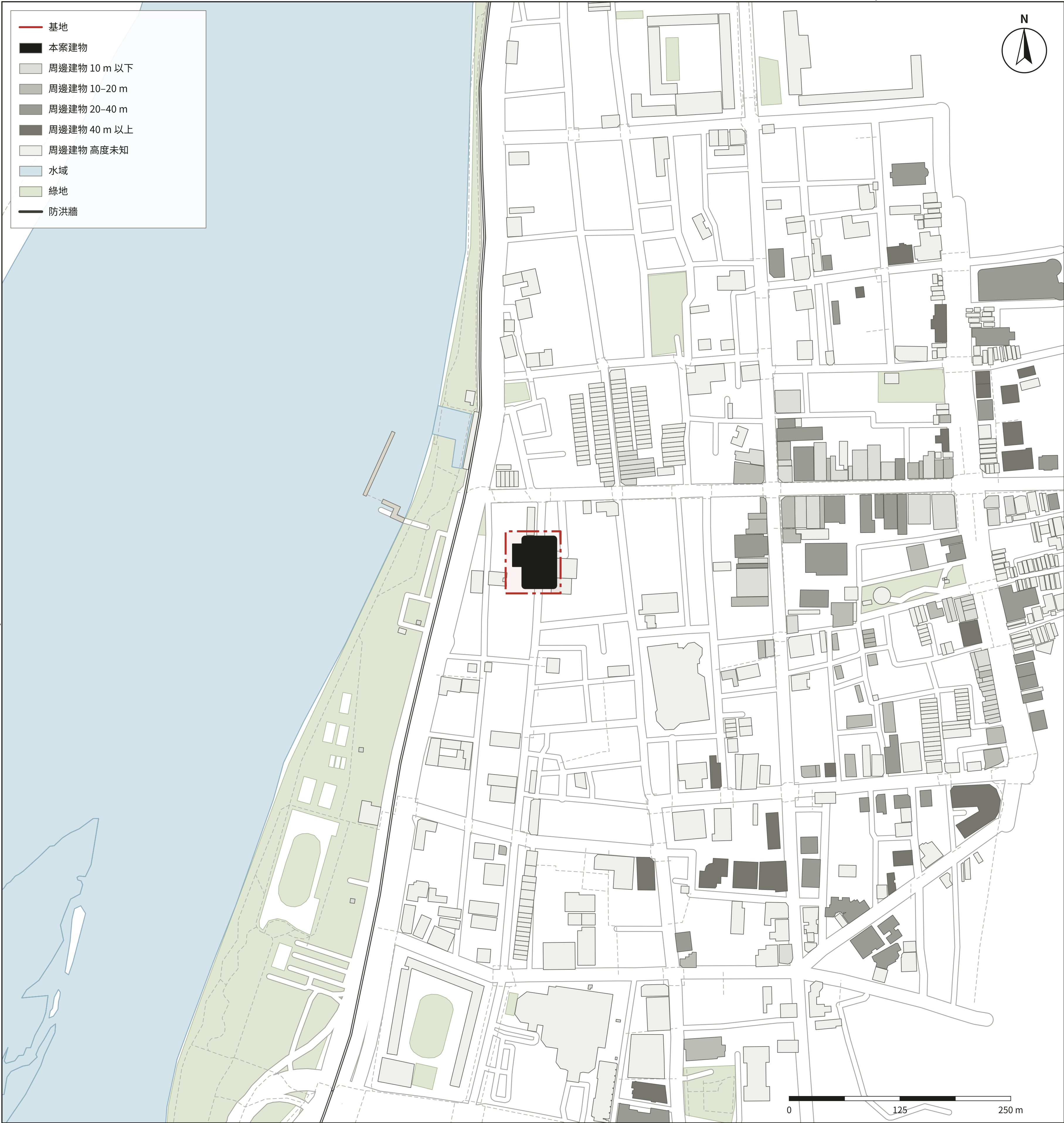
▽ +37740 樓頂屋頂
▽ +34740 屋頂花園
▽ +33400 屋頂開口
▽ +29500 七層
▽ +24500 六層
▽ +19500 五層
▽ +14500 四層
▽ +10000 三層
▽ +5500 二層
▽ ±0 一層
▽ -5000 地下一層



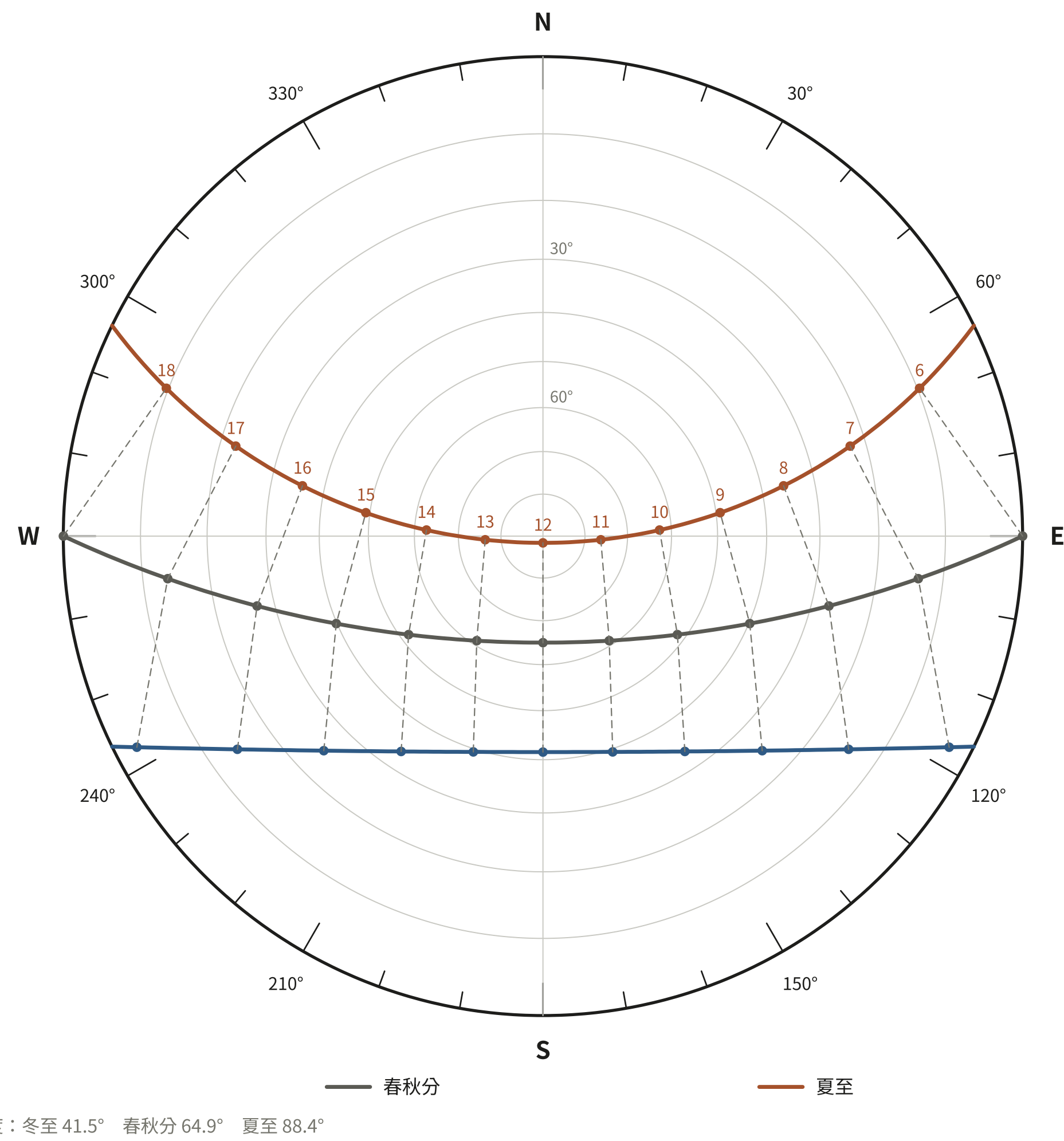
等角圖 1:500



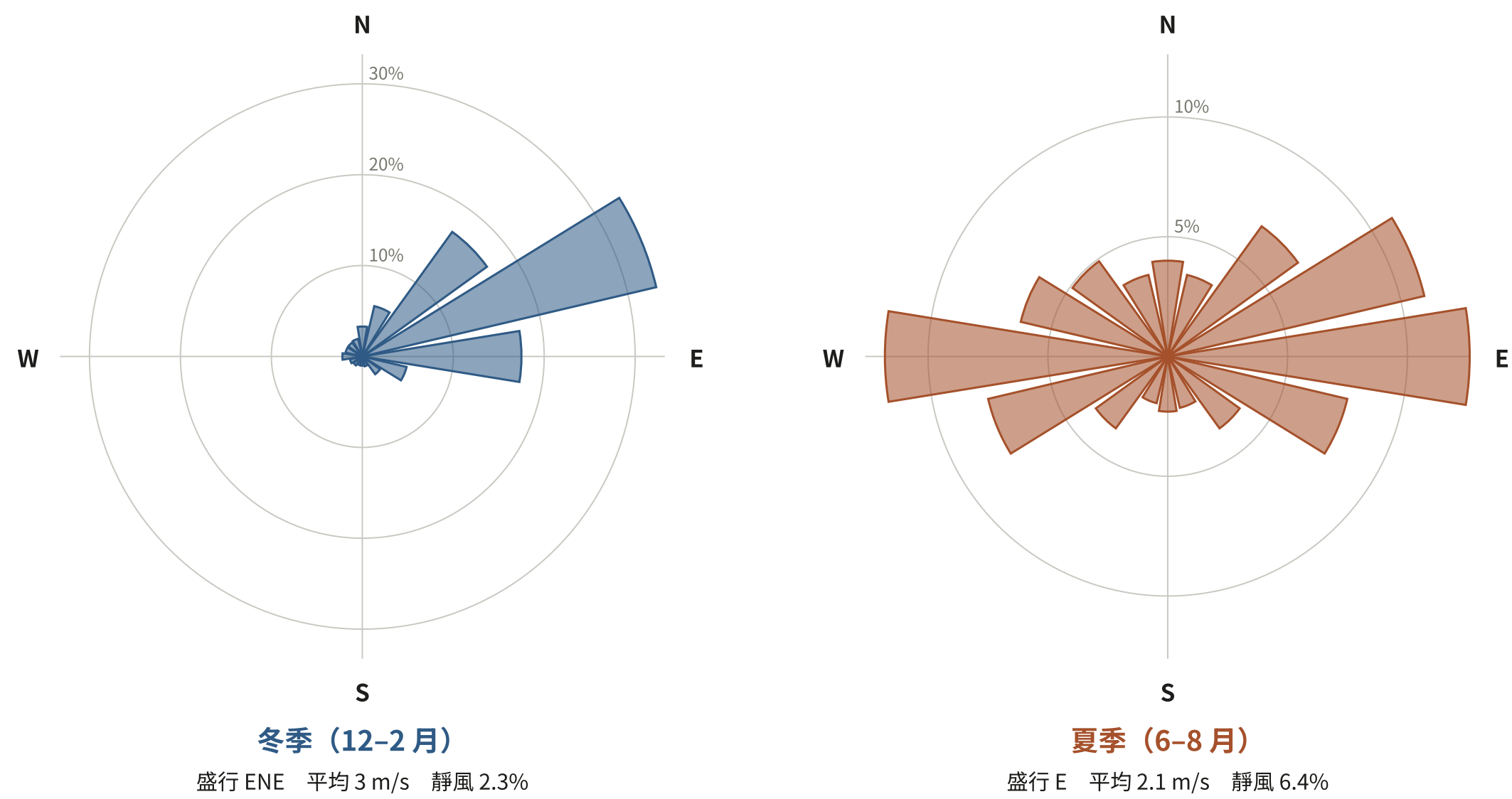
兩點透視 不依比例



區位與周邊 1:2500



太陽軌跡圖 北緯 25.06° 時刻為真太陽時



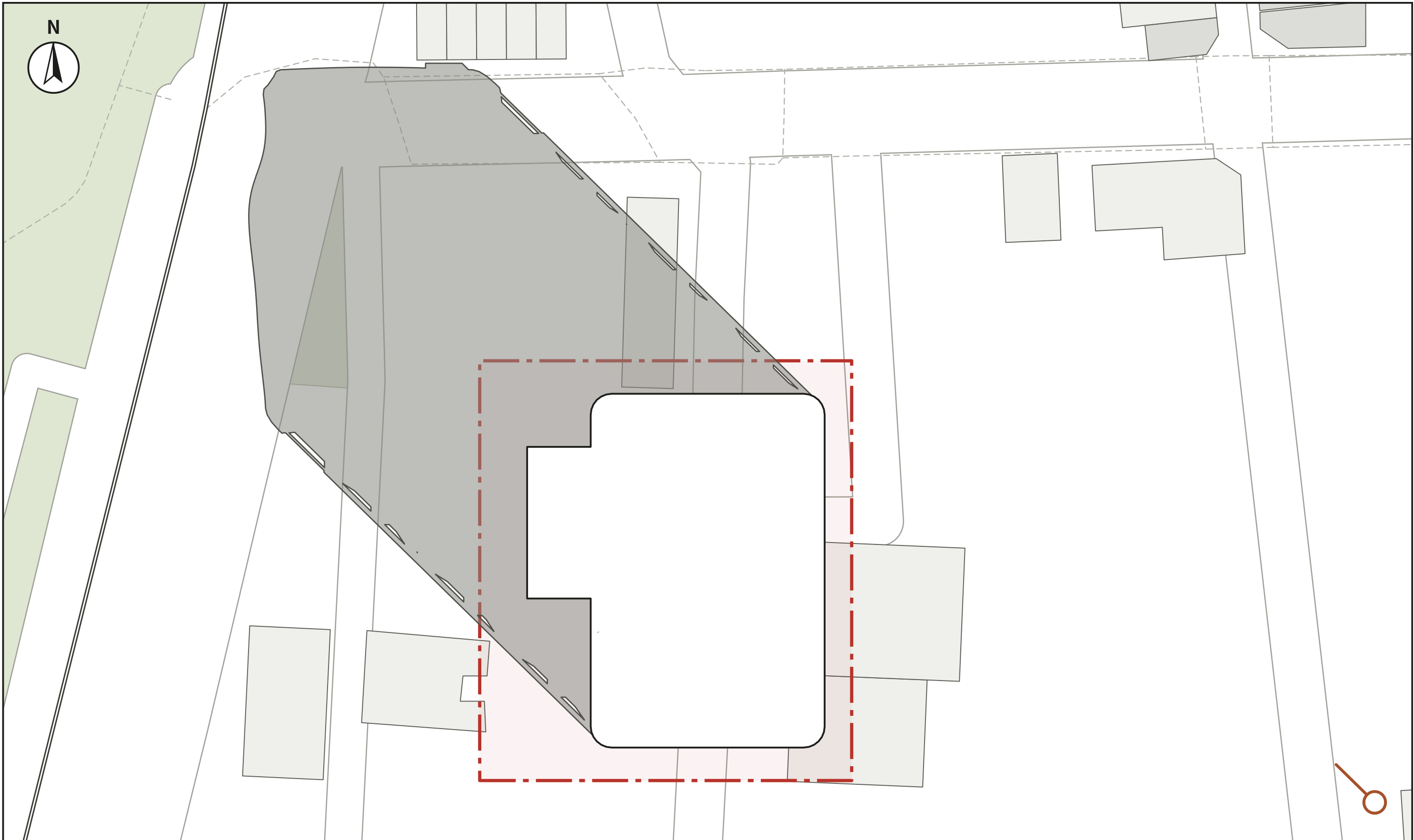
風玫瑰圖 風的來向，各方位時數百分比

年均溫 22.7 °C 1 月均溫 16 °C
7 月均溫 28.8 °C 年雨量 1803 mm

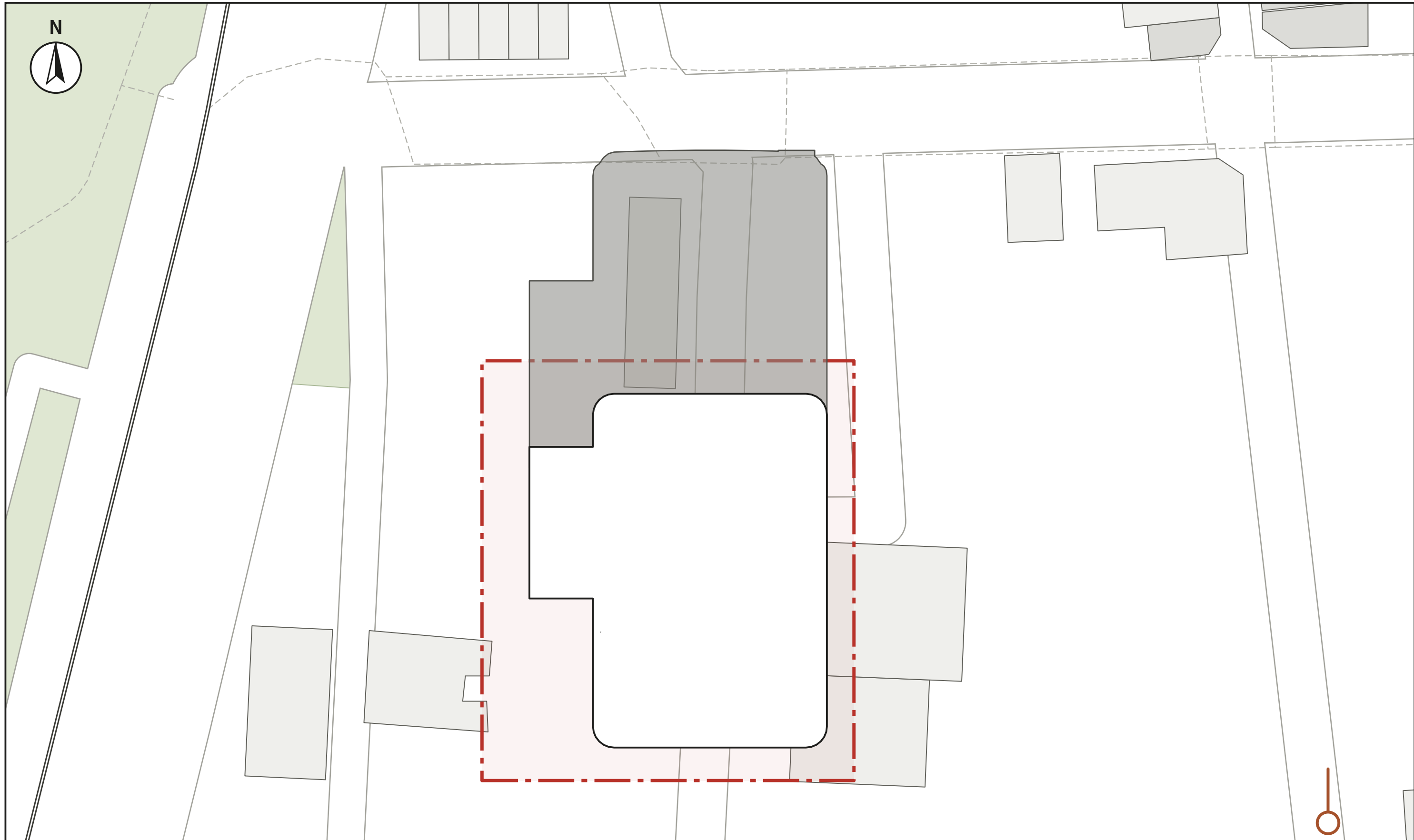
ERA5 再分析網格點 (25.06°N, 121.52°E)，經 Open-Meteo 取得，2015~2024。再分析資料約 25 km 網格，代表區域氣候，不是測站實測；風向為風的來向，靜風為風速小於 0.5 m/s。

資料來源：OpenStreetMap (Overpass API) (ODbL, © OpenStreetMap 貢獻者)；Open-Meteo Historical Weather API (ERA5 再分析) (CC BY 4.0)

河岸劇場・斜織之光 基地分析 (一) 區位、日照與風	比例 如圖示	紙張 A1 841×594
大稻埕河岸表演藝術中心	繪圖	日期
依 ISO / CWS 常見製圖慣例繪圖		



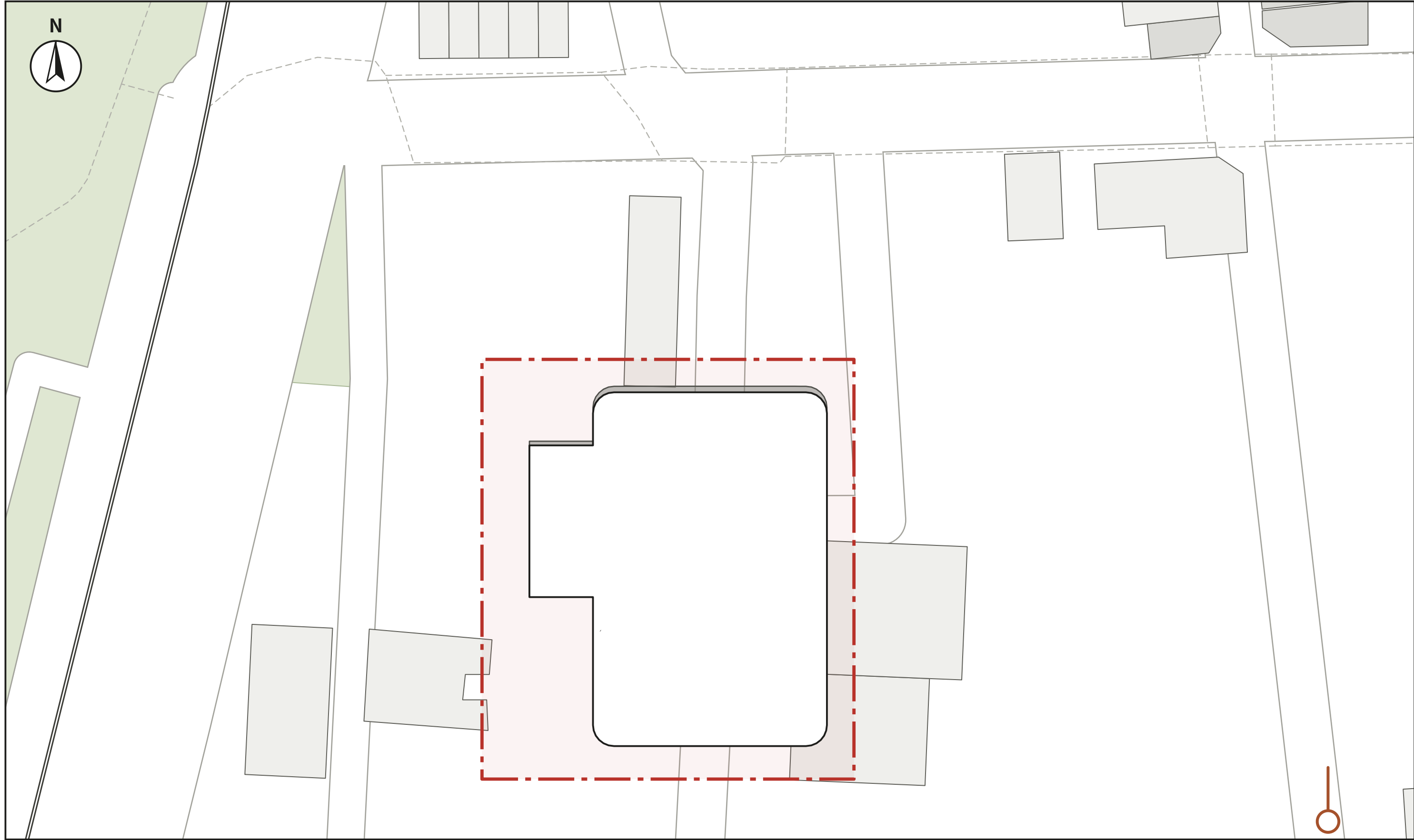
冬至 9 時 高度 24.8° 方位 134°



冬至 12 時 高度 41.5° 方位 180°



冬至 15 時 高度 24.8° 方位 226°

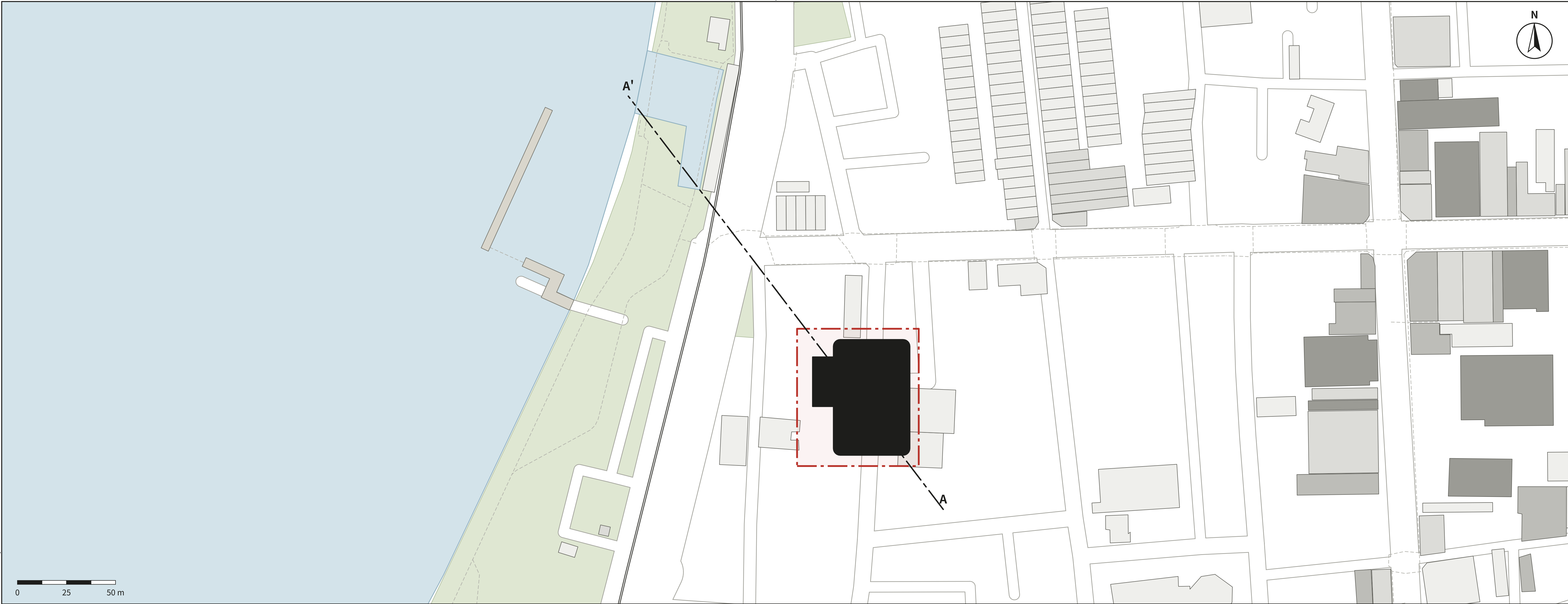


夏至 12 時 高度 88.4° 方位 180°

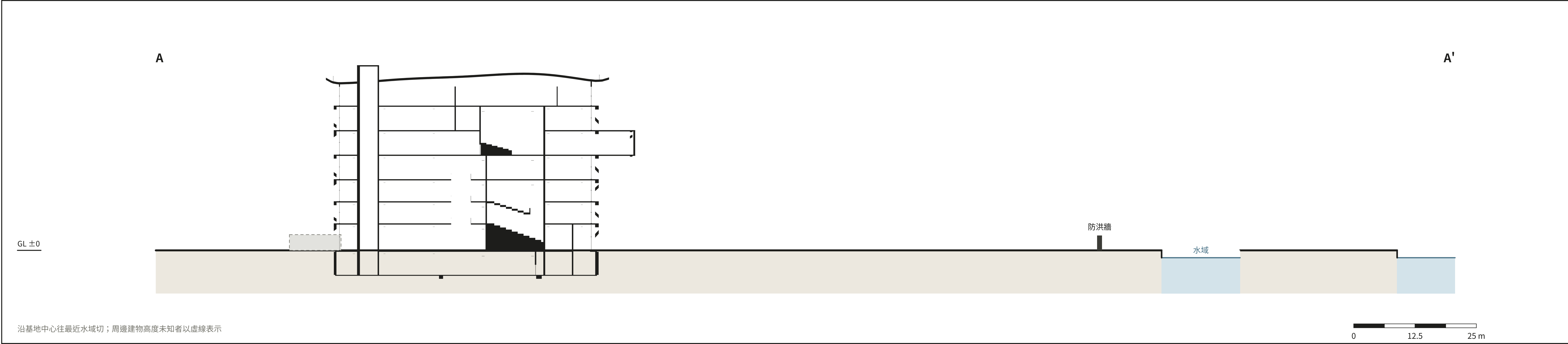
陰影為建物投在地面（模型 z = 0）上的範圍；時刻為真太陽時；灰色為陰影，白色為本案建物頂面輪廓。

1:600 0 25 50 m

河岸劇場・斜織之光 基地分析（二）陰影 大稻埕河岸表演藝術中心	比例	紙張
	如圖示	A1 841×594
	圖則	日期
依 ISO / CWS 常見製圖慣例繪圖		



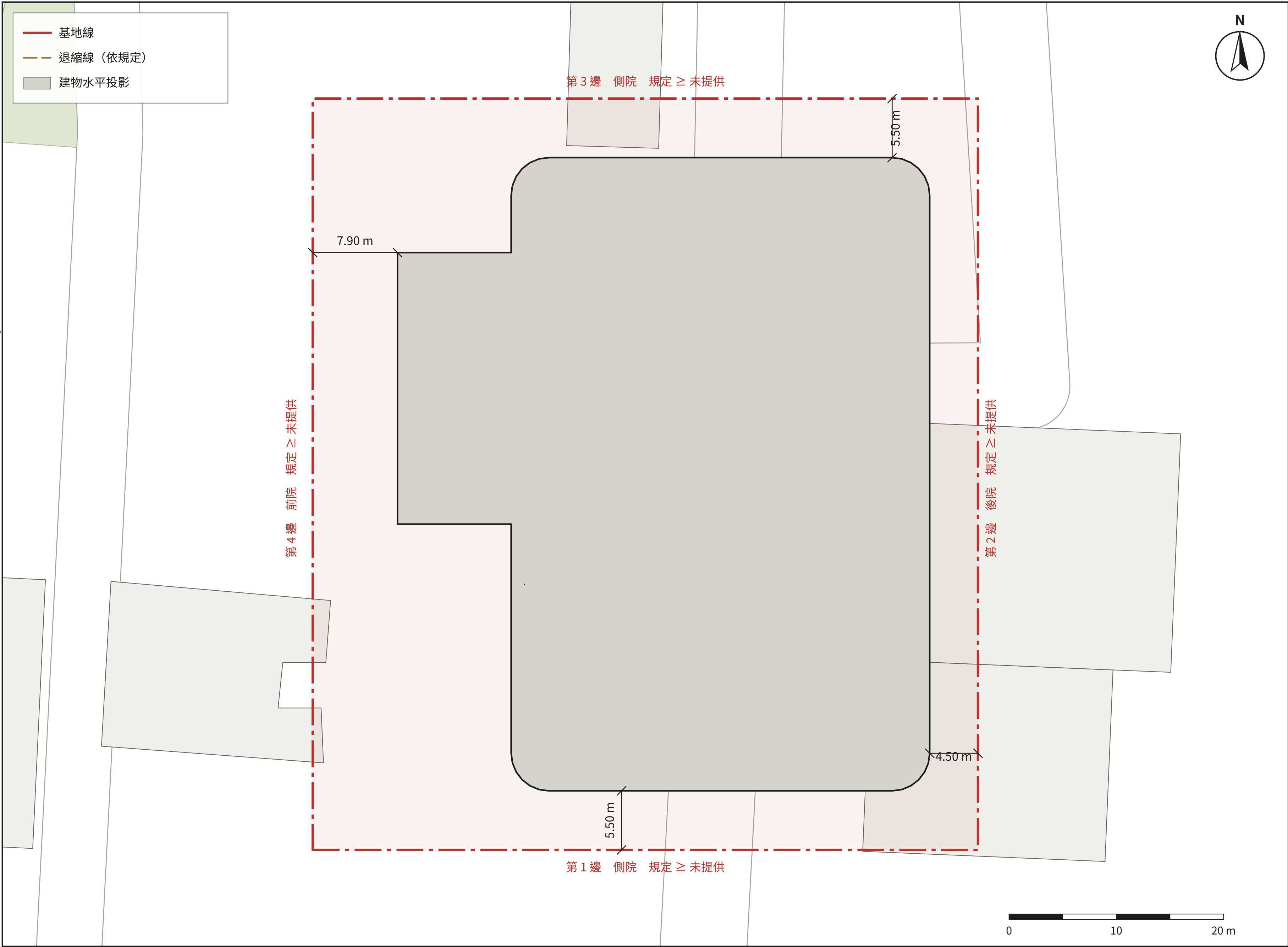
地形與斷面位置 1:1000



基地斷面 A-A' 1:400

河岸劇場・斜織之光 基地分析 (三) 地形與斷面 大稻埕河岸表演藝術中心	比例	紙張
	如圖示	A1 841 × 594
	繪圖	日期
依 ISO / CNS 常見製圖慣例繪圖		

項目	設計值	法定／規定	結果	計算方式
基地面積	4,340.00 m ²	—	—	基地線圍成的面積
建築面積	2,558.23 m ²	—	—	建物各構件（牆、柱、樓板、屋頂、欄杆）水平投影的聯集，自外緣量起；未扣除可免計的屋簷與陽台
建蔽率	58.95 %	≤ 65.00 %（設計檔 site()）	符合	建築面積 ÷ 基地面積
總樓地板面積	12,909.64 m ²	—	—	各層樓板面積扣除樓板開口（挑空、樓梯井、坡道開口）；不含屋頂板與坡道；未扣除法定免計項目
容積率	297.46 %	≤ 560.00 %（設計檔 site()）	符合	總樓地板面積 ÷ 基地面積
建物高度	37.74 m	≤ 62.00 m（設計檔 site()）	符合	地面（模型 z = 0）到建物最高點，含屋頂突出物
前院退縮	7.90 m	未提供	未提供	建物水平投影外緣到該側基地線的最小距離（第 4 邊）
側院退縮	5.50 m	未提供	未提供	建物水平投影外緣到該側基地線的最小距離（第 1、3 邊）
後院退縮	4.50 m	未提供	未提供	建物水平投影外緣到該側基地線的最小距離（第 2 邊）



配置與退縮檢討 1:250

樓層	標高	樓地板面積	房間面積
地下一層	-5.00 m	2,016.00 m ²	1,946.07 m ²
一層	0.00 m	1,883.39 m ²	1,825.01 m ²
二層	5.50 m	936.47 m ²	778.43 m ²
三層	10.00 m	1,093.23 m ²	913.57 m ²
四層	14.50 m	1,300.79 m ²	1,137.51 m ²
五層	19.50 m	1,965.85 m ²	1,813.11 m ²
六層	24.50 m	1,608.99 m ²	1,443.77 m ²
七層	29.50 m	1,990.84 m ²	1,842.08 m ²
屋頂簷口	33.40 m	0.00 m ²	0.00 m ²
屋頂花園	34.74 m	114.09 m ²	103.74 m ²
樓梯間屋突頂	37.74 m	0.00 m ²	0.00 m ²
合計		12,909.64 m ²	11,803.29 m ²

用途	間數	面積	比例
大廳	9	3,755.34 m ²	31.8 %
停車場	1	1,091.55 m ²	9.2 %
劇場	3	876.08 m ²	7.4 %
樓梯間	18	762.46 m ²	6.5 %
機房	2	690.20 m ²	5.8 %
展覽廳	2	623.50 m ²	5.3 %
餐廳	1	583.95 m ²	4.9 %
卸貨區	1	520.35 m ²	4.4 %
排練室	3	491.38 m ²	4.2 %
廁所	7	395.84 m ²	3.4 %
舞台	2	367.66 m ²	3.1 %
教室	2	346.74 m ²	2.9 %
電梯	18	312.18 m ²	2.6 %
儲藏	2	199.91 m ²	1.7 %
辦公室	2	192.91 m ²	1.6 %
其他	2	181.74 m ²	1.5 %
書房	1	170.58 m ²	1.4 %
走廊	11	101.53 m ²	0.9 %
咖啡廳	1	76.91 m ²	0.7 %
機房	1	35.63 m ²	0.3 %
廚房	1	26.86 m ²	0.2 %

大稻埕河岸表演藝術中心基地
臺北市大同區，大稻埕碼頭旁（淡水河東岸）
使用分區：第三種商業區（臺北市）
基地 4340.00 m² 建築 2558.23 m² 樓地板 12909.64 m²

面積由 BIM 模型量得：房間為房間邊界扣除內部開口，樓地板為樓板扣除開口。

河岸劇場・斜織之光 法規檢討	比例	紙張
	如圖示	A1 841 × 594
大稻埕河岸表演藝術中心	圖則	日期
依 ISO / CNS 常見製圖慣例繪圖		